

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE IOMERÊ**

**MEMORIAL DESCRITIVO  
REPAROS EM GINÁSIO DE ESPORTES**

**Tiago H. Litrento**

Eng. Civil. – CREA/SC 118736-8

Email: [tiago@iomere.sc.gov.br](mailto:tiago@iomere.sc.gov.br)

Iomerê – SC.

Iomerê,  
AGOSTO DE 2020

Este memorial descritivo é referente aos serviços de reparo e adequação no ginásio de esportes Cezar Antonio de Oliveira, que acabou sofrendo avarias durante o vendaval, no mês de julho.

## **1. GENERALIDADES**

O serviço deverá ser feito rigorosamente de acordo com este memorial.

Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção. E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, quando existentes, evitando interrupções por embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessem ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concernem as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da PMI.

Os entulhos gerados durante a execução dos serviços deverão ser removidos ao final da obra, ficando esse serviço a cargo da empresa executora.

Havendo qualquer tipo de dúvida referente aos serviços, consultar a fiscalização da PMI.

## **2. SERVIÇOS DE REPARO / SUBSTITUIÇÃO / READEQUAÇÃO**

### **2.1. SUBSTITUIÇÃO/REPARO DE RUFOS/CALHAS/TELHAS/CUMEEIRAS**

Deverá ser efetuado o reparo/recolocação dos rufos, telhas, cumeeiras e calhas danificadas presentes na edificação, conforme quantitativo apresentado.



## 2.2. VERIFICAÇÃO DE FIXAÇÃO DE TELHAS

Em função do vendaval, além de danificar, o vento também movimentou algumas telhas, portanto deverá ser realizada verificação e, quando necessário, fixação das telhas da água com caimento para a fachada frontal no telhado metálico.

## 2.3. READEQUAÇÃO DE BEIRAL DANIFICADO

O beiral existente possui 2,00 m e tem fechamento em madeira. Deverá ser retirado o fechamento em madeira e deverão ser cortadas as tesouras até que atinjam 0,80 m, tamanho que ficará o novo beiral. Existe uma terça intermediária que deverá ser utilizada como referência para o tamanho do beiral (foto 1). O novo beiral deverá ter fechamento com forro de PVC fixado em tarugamento de madeira. Deverá ser disposta calha em toda a extensão do beiral, podendo ser utilizadas as descidas pluviais existentes.

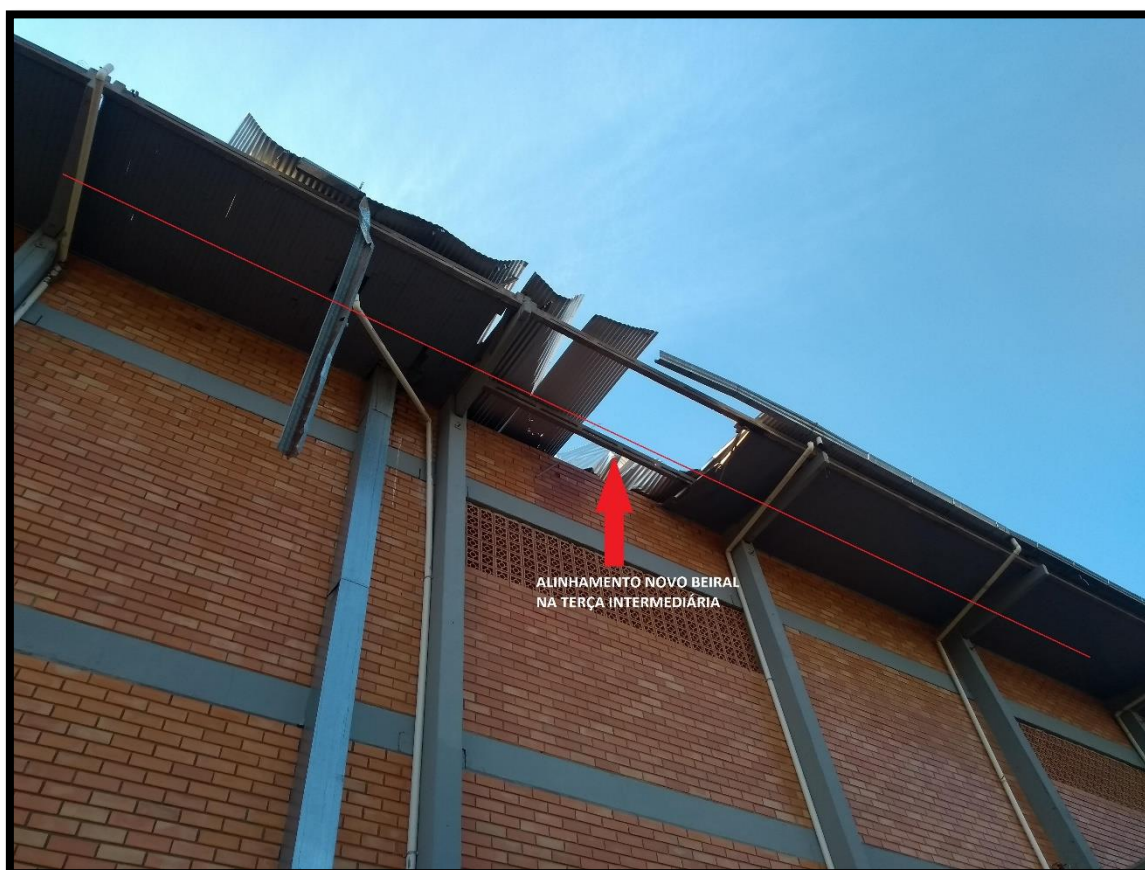


Foto 1 – Beiral existente

## 2.1. FECHAMENTO DE VÃOS

Nos fundos e em uma das laterais da edificação existem vãos entre as telhas/terças e a alvenaria de fechamento. Esses vãos deverão ser vedados com tela de aço galvanizada tipo viveiro com malha 1,5 cm e fio 18, a fim de evitar a entrada de pássaros na edificação (fotos 2, 3 e 4). A fixação deve ser feita de maneira que garanta a integridade da tela e a vedação dos vãos.



*Foto 2 - Fechamento lateral com tela*





*Foto 3 - Fechamento fundos com tela*



*Foto 4 - Fechamento lateral com tela*

## 2.2. FORRO PVC

Será fixado forro de PVC frisado nas áreas faltantes dos banheiros. O forro será fixado em tarugamento que se encontra pronto, seguindo o alinhamento existente.

## 3. ILUMINAÇÃO

### 3.1. REFLETOR COM LÂMPADA VAPOR SÓDIO E REATOR 400W

Deverão ser substituídos reator e lâmpada de refletor existente (foto 5).



*Foto 5 - Refletor*

#### **4. SERVIÇOS EM ALTURA/GUINDASTE**

Os serviços em altura e com uso de guindastes deverão ser executados observando e respeitando todas as normas aplicáveis para garantir total segurança dos colaboradores e das estruturas existentes. A responsabilidade por eventuais acidentes/danos será da empresa executora.