

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE IOMERÊ**  
**AMARP – DIVISÃO TÉCNICA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**PRAÇA MINI-GINÁSIO**

**JEAN MARCELO ZIERO**  
Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0  
Rua Manoel Roque,99  
Email: [jean@amarp.org.br](mailto:jean@amarp.org.br)  
Videira - SC

VIDEIRA, MAIO DE 2022.

## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever os serviços, materiais e técnicas construtivas a serem utilizadas na execução da **Praça** da obra abaixo qualificada.

Execução da Praça Mini-Ginásio de Iomerê – SC, localizada na Rua, com área total de 642,20 m<sup>2</sup>.

Equiparar todos os acessos, deixando-os com a mesma dimensão do projeto, paisagismo (inserir grama, revestimento em cascalho de rio fino onde estão locados o pergolado e parte da academia e revestimento em areia grossa para o playground), inserção de pergolado, playground e academia, unificação dos espaços existentes, construção de bases de concreto, colocação de piso em paver, inserção de ciclovia, todos descritos em projeto e na planilha orçamentária.

### 1.0 - GENERALIDADES:

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

É de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter à aprovação previa da fiscalização, no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determinação da resistência superficial a percussão o cálculo da estrutura da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Fiscal da AMARP, devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Iomerê.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de cálculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da AMARP.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da AMARP.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário no qual o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre

o Eng. Fiscal da AMARP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda à sexta feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

## **1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES**

### **1.1 – PLACA DE OBRA**

Colocação de placa de obra para construção civil em chapa galvanizada de 2,00 x 1,125 m. conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

## **2.0 – DELIMITAÇÃO DE ÁREA**

3.1 - Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas, totalizando em 134,52 metros lineares.

## **3.0 – PAVIMENTAÇÃO COMPLETA**

### **3.1 – NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO DO SOLO**

Nivelamento e compactação do solo com placa vibratória área total de 312,59 m<sup>2</sup>, conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

### **3.2 – EXECUÇÃO DE PASSEIO**

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular de 20x10cm em cor natural, espessura 6 cm, com colchao de pó de pedra espessura 5cm e rejunte de pó de pedra, 312,59 m<sup>2</sup> conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Após a limpeza da área, nivelamento e compactação do solo com placa vibratória, colocaremos uma camada de 3 a 5cm de pó-de-pedra, para a regularização da área com guias para reguar (tubos de material resistente com 3 a 5cm de diâmetro), após, passamos a régua metálica nivelada sobre os 2 tubos nivelando o pó de brita, remover os tubos da área reguada preenchendo as aberturas deixadas pelo tubo. Começamos o assentamento dos blocos de concreto nas dimensões de 20x10x5cm em toda a área interna da praça, limitados pelas guias de concreto (100x30x15cm) dispostas conforme o projeto em anexo. Não deixe uma fuga maior que 2mm entre as peças. Faça os recortes necessários com uma serra policorte. Passamos a placa vibratória 2 vezes por todo o pavimento. Na última etapa é feito o selamento das juntas com areia e espalhado com um vassourão para um melhor preenchimento dos espaços vazios. Passe novamente a placa vibratória por 2 vezes em todo pavimento para um total preenchimento das juntas. Varremos o restante da areia e o pó-de-brita que sobraram. Não lave o pavimento por pelo menos 7 dias para o selamento das juntas.

#### **4.0 – PERGOLADO**

Mão de obra: 1vb

Pilares de madeira: 15 unidades

Terças madeira: 12 unidades

Caibros madeira: 23 unidades

Conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

##### **4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES**

4.1.1 – Mão de obra com parafusos e pregos;

4.1.2 – Pilares madeira eucalipto 15 x 15 x 2,50m;

4.1.3 – Terças madeira eucalipto 8 x 15 x 2,70m;

4.1.4 – Caibros madeira eucalipto 6,5 x 12 x 3,0m;

4.1.5 – Tinta esmalte sintético premium brilhante, uma demão, totalizando em 97,50m<sup>2</sup>.

#### **5.0 – PAISAGISMO**

5.1 - Plantio de espécies: Grama em placas 62,21 m<sup>2</sup>.

5.2- Revestimento em cascalho de rio fino: 134,03 m<sup>2</sup> (134,03 m<sup>2</sup> X 0,05 m = 6,70 m<sup>3</sup>).

5.3 - Proteção da camada com manta bidim: 134,03 m<sup>2</sup>.

#### **6.0 – MOBILIÁRIO PRAÇA**

Banco reto com pernas de concreto e assento em madeira sem encosto, 05 unidades, conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Conjunto de mesa de xadrez com bancos em concreto redondos, feita sob encomenda nas dimensões especificadas em detalhamento, 8 unidades conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Lixeira sobre 1 perna, revestimento em ripas de madeira plástica, com tampa, dimensões conforme detalhamento, 05 unidades conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

#### **7.0 – PLAYGROUND**

Balanço infantil com 2 assentos (área 4m x 5m), 02 unidades: Tubos Redondo de Aço Carbono de no mínimo 2 x 3,00mm, 2 x 2,00mm, 1.1/2" x 4,25mm e 1 x 2,00mm. Barra Chata de no mínimo 1.1/4" x 3/16. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 4.75 mm, Solda tipo MIG. Rolamentos p/ articulação blindados. Correntes em aço zincado, parafusos, arruelas e porcas fixadoras zincadas. Acabamento em plástico injetado e/ou emborrachado. Assento emborrachado (vulcanizado). Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante e advertências. Pintura em tratamento com banho submerso e base de fosfato. Sistema de deposição de pó eletrostático com película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.

Carrossel infantil 8 lugares (3m de diâmetro), 01 unidade: Fabricado c/ tubos de aço carbono de no mínimo 3. ½" x 3,75mm; 2 x 3,00mm; 1. 1/2" x 1,50 mm. Luva usinada de 3. ½" x 3,75mm. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 4,75mm. Utiliza-se rolamento do tipo cônico com esferas, tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda MIG. Chumbador com flange de no mínimo 230mm x 3/16", corte a laser com parafusos de fixação zincados de no mínimo 5/8" x 1. 1/4" e arruela zincada de no mínimo 5/8", hastes de ferro maciço trefilado de no mínimo 3/8". Tampão de metal de no mínimo 3. 1/2" com acabamento esférico. Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.

Gangorra de alumínio (2,70m de comprimento), 03 unidades: Fabricado c/ tubos de aço carbono de no mínimo 3. ½" x 2,00mm; 2 x 3,00mm; 2" x 3,00mm; 1. 3/4" x 2,00mm; 1" x 1,50 mm. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 3,75mm; 3,00mm; e 1,90mm. Solda tipo MIG. Acabamentos, parafusos, arruelas e porcas fixadoras zincadas. Acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo, acabamento em plástico injetado e/ou emborrachado Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante. Pintura em tratamento com banho submerso e base de fosfato. Sistema de deposição de pó eletrostático com película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.

Playground Infantil ao ar livre com swing (CIT-14081B), 01 unidade composta de: *Parque infantil colorido* com estrutura principal (colunas) de Madeira Plástica medindo 110mmx110mm e parede de 20mm, revestida com acabamento de Polipropileno e Polietileno Pigmentado cor itaúba contendo:

*1 Plataforma tipo MP*, com 4 colunas em plástico reciclado medindo 110mm x 110mm; 1 patamar confeccionado em com estrutura em aço galvanizado e assoalho em plástico reciclado, medindo aproximadamente 1050mm x 1050mm; altura do patamar em relação ao nível do solo de 1200mm. Telhado (cobertura formato de chapéu colorido) diâmetro maior de 1300mm x 650mm em polietileno rotomoldado parede simples cor colorido.;

*1 escada com 5 degraus*, dimensão aproximada de 1650mm de comprimento x 600mm de largura em polietileno rotomoldado parede dupla colorido; Corrimão (Guarda-corpo) em aço tubular galvanizado e com pintura eletrostática com diâmetro de 25,40mm e espessura de 1,95mm;

*1 balanço fixado à torre*, suspenso por correntes galvanizadas com dimensão aproximada de 1600mm de comprimento; estrutura em aço tubular com diâmetro de 42,4mm, sem ângulo reto; 2 assentos com dimensão de 460mm x 225mm de polietileno retomoldado parede dupla cor colorido com encaixe de fixação parafusado às correntes.

*1 Tobogã* 1 curvas com ângulo de 60 graus, diâmetro 750mm 1 Curva com ângulo de 90 graus diâmetro 750mm de polietileno rotomoldado cor colorido, 1 Flange (Painel) medida externa 940 x 1020mm com furo central de 750mm em polietileno retomoldado cor colorido; 1 seção de saída (ponteira) com diâmetro interno de 750mm parede dupla de polietileno rotomoldado cor colorido;

*1 escorregador* ondulado com dimensão 2350mm x 540mm de largura, seção de deslizamento com largura de 460mm com parede dupla em polietileno rotomoldado cor colorido;

*Portal de segurança* em polietileno rotomoldado cor colorido;

2 guarda-corpo dimensão 870mm x 770mm em polietileno rotomoldado parede dupla cor colorido;

1 *tubo reto 1600mm* com diâmetro interno de 750mm em polietileno rotomoldado cor colorido; 2 flanges (painel) medida externa 940mm x 1020mm com furo central de 750mm e polietileno rotomoldado cor colorido; Certificação ABNT NBR 16.071/2012 – Playground;

1 *Rampa de Tacos* (com pega mão de segurança), 10 tacos dimensão de 1750mm de comprimento x 790mm de largura, assoalho de madeira plástica na cor itaúba, Estrutura de metal aço galvanizado perfil tubular quadrado 30mm x 30mm e 2mm de espessura; 4 Passarelas curvadas (côncava) com dimensão de 1950mm x 820mm de largura com assoalho de madeira plástica colorida, guarda-corpo (corrimão convexa) estrutura tubular de aço galvanizado, com tubos horizontais diâmetro de 1 polegada e parede de 1,95mm, barras verticais de diâmetro 3/8” de polegada pintura eletrostática colorida

1 *Kit jogo da Velha* com 9 cilindros em polietileno rotomoldado coloridos com desenhos internos de X e O com diâmetro de 165mm x 210mm de altura, Haste superior e inferior em aço galvanizado pintura eletrostática com dimensão de 820mm de comprimento;

1 *Coqueiro decorativo* com 6 (seis) folhas diâmetro de 1300mm em polietileno rotomoldado cor colorido, 6 acabamentos de colunas em polietileno rotomoldado cor colorido.

1 *Girassol decorativo* com caricatura diâmetro de 1300mm em polietileno rotomoldado cor colorido, vários acabamentos de colunas em polietileno rotomoldado cor colorido.

1 Relógio Decorativo em Polietileno rotomoldado colorido preso à figura de animais com mesmo material.

1 Figura de Animal em Polietileno rotomoldado colorido;

Apresentar Certificado ABNT NBR 16.071/2012 – Playgrounds.

Parede para escalada: 01 unidade, Combo com 45 agarras com pegadas boas e cavadas. Ideal para uso infantil ou muros residenciais para treinamento. Furação 3/8 com arruela bicromatizada embutida e textura de alta qualidade.

## **8.0 – BASE PLAYGROUND**

### **8.1 BASE FIXAÇÃO EQUIPAMENTO:**

A base de Fixação dos equipamentos será feita no Sistema de brocas de concreto armado convencional Fck 25 MPa, de acordo com a base solicitada pela empresa, e, conforme quantitativo do orçamento. Utiliza-se 6 base em concreto convencional com dimensões de 0,15m x 0,15m x 0,30m = 0,00675m<sup>3</sup> para cada brinquedo (6 unidades X 0,00675 m<sup>3</sup> = 0,0405m<sup>3</sup>). Conforme planilha orçamentária e projeto, tem-se 7 brinquedos, totalizando em 0,30 m<sup>3</sup> (7 X 0,0405m<sup>3</sup> = 0,2835).

### **8.2 EMBASAMENTO:**

O Embasamento será em Pedra Britada ou bica corrida e=10cm (119,30m<sup>2</sup> x 0,10m), e pó-de-pedra e=8cm (119,30m<sup>2</sup> x 0,08m), conforme orçamento.

### 8.3 LASTRO DE AREIA:

Será feito o Lastro de Areia fina de 2,0cm em toda a área do Playground, conforme orçamento.

### 8.4 PROTEÇÃO:

Proteção da camada com manta bidim: 119,30 m<sup>2</sup>.

### 8.5 REVESTIMENTO:

Revestimento em areia grossa: 119,30 m<sup>2</sup> (119,30 X 0,10 m = 11,93 m<sup>3</sup>).

## **9.0 – ACADÊMIA AO AR LIVRE**

Bicicleta de Cadeira Tripla: Fabricado com tubos de aço carbono de alta resistência, de no mínimo 2 ½", 1" ½ e 1" ¼' com espesura mínima de 2,0mm. orifícios tubulares: extremidades superiores, inferiores e móveis blindadas, com chapa 14, tornando-o insensível à penetração de água, utilizando eixos maciços e usinados para rolamentos duplos (tipo ZZ). Dimensões: Altura: 730mm, Largura: 2020mm, Profundidade: 1095mm, Peso: 37,27kg, Área: 2,212m<sup>2</sup>. Soldada com Processo MIG, Pintura: submetida a Tratamento especial de superfície para o método eletrostático epóx, utilizando misturas de resinas em Poliéster de alta resistência a deterioração. Componentes: Polipropileno e PVC flexível. Parafusos: Aço Zincado. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabol. Adesivo de identificação do produto, músculos exercitados e dicas para uso e funções do aparelho, dados do fabricante e contato para assistência técnica, 01 unidade conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Multiexercitador 6 funções: Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 2 ½" x 2 mm; 2" x 2 mm; 1" ½ x 2 mm; 1" x 1,5 mm; ¾" x 1,5 mm; Tubo de aço carbono trefilado 1"1/4' x 3,56 mm schedule 40 (42,3 x 35,18 mm); 2" x 5,54 mm schedule 80 (60,3 x 49,22 mm); chapas de aço carbono de no mínimo 9,53 mm; 4,75 mm; 3 mm; assentos e encostos fabricados em chapa de aço carbono de no mínimo 330 x 360 x 2 mm estampado, com cantos arredondados, tampas de aço carbono de 2 mm estampadas para proteção dos rolamentos. Utiliza eixos maciços, com rolamentos duplos, pintura a pó eletrostática poliéster, batentes de borracha, tampas em metal externas, solda mig, acabamento emborrachado, rolos em plástico injetado. Carga máxima de peso 5 kg por disco. Permite a utilização de 4 (quatro) usuários simultâneos e oferece total segurança. Instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabol. Adesivo de identificação do produto, músculos exercitados e dicas para uso e funções do

aparelho, dados do fabricante e contato para assistência técnica. 01 unidade conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Volante de rotação vertical triplo: Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3 ½" x 3 mm. 1" x 1,5 mm. ¾" x 1,5 mm. Tubo de aço carbono trefilado 2" x 5,54 mm schedule 80 (60,3 x 49,22 mm). chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Utiliza eixos maciços, com rolamentos duplos, pintura a pó eletrostática poliéster, solda mig, manípulos de baquelite, tampas de aço carbono de 2 mm estampadas para proteção dos rolamentos, tampas em metal externas. Permite a utilização de 3 (três) usuários simultâneos e oferece total segurança. Instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabolt ou chumbador com flange. Adesivo de identificação do produto, músculos exercitados e dicas para uso e funções do aparelho, dados do fabricante e contato para assistência técnica. 01 unidade conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Cadeira pressão de pernas com surf: Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3 ½" x 3 mm. 2" x 2 mm. 1 ½" x 2 mm 1" x 1,5 mm. chapas de aço carbono de no mínimo 6,35 mm. 3 mm. Assento e encosto fabricados em chapa de aço carbono de no mínimo 330 x 360 x 2 mm estampado, com cantos arredondados. Pisantes fabricados em chapa de aço carbono de no mínimo 2 mm estampado, com cantos arredondados. Utiliza eixos maciços, com rolamentos duplos, pintura a pó eletrostática poliéster, tampas em metal externas, solda mig, acabamento emborrachado. Permite a utilização de 2 (dois) usuários simultâneos e oferece total segurança. Instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabolt ou chumbador com flange. Adesivo de identificação do produto, músculos exercitados e dicas para uso e funções do aparelho, dados do fabricante e contato para assistência técnica. 02 unidades conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Barra Vertical: Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3 ½" x 3 mm. 1" ½ x 2 mm. Chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. 3 mm. Pintura a pó eletrostática poliéster, tampas em metal externas, solda mig. Permite a utilização de 1 (um) usuário e oferece total segurança. Instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabolt ou chumbador com flange. Adesivo de identificação do produto, músculos exercitados e dicas para uso e funções do aparelho, dados do fabricante e contato para assistência técnica. 01 unidade conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Placa Indicativa 2x1: Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 2" x 2 mm. 1" x 1,5 mm. Chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. 3 mm. chapa da placa 1000 x 2000 x 1,5 mm. Pintura a pó eletrostática poliéster, tampas em metal externas, solda mig. Instalação em áreas fechadas ou ao ar livre, resistente às ações climáticas. Fixação do aparelho ao solo através de chumbador parabolt ou chumbador com flange. Adesivo de identificação de todos os produtos e dicas de alongamento, músculos exercitados e funções dos aparelhos, dados do fabricante e cliente, contato para assistência técnica, conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

## **10.0 – DEMOLIÇÃO**

### 10.1 – DEMOLIÇÃO

Demolição de parte de parede do ginásio para se ter um novo acesso ao mesmo. Totalizando em 0,53 m<sup>3</sup>. (1,80 x 2,10 x 0,14 m)

### 10.2 – PORTAS

Colocação de portas em alumínio, com dimensões de 0,90 x 2,10m. 02 unidades.

## **11.0 – SERVIÇOS FINAIS**

### 11.1 – ALAMBRADO

Será executado nos fundos e lateral direita do Ginásio (Talude), um Alambrado em Mourões de Concreto Reto, seção quadrada 10 x 10cm altura 2,30m; com Tela de Arame Galvanizada revestida em PVC, Quadrangular/losangular, fio 2,11mm 14BWG; Arame Galvanizado 12 BWG fio 2,76mm, ou 14 BWG 2,11mm; inclusive mureta de concreto com lastro magro de concreto Traço 1:4, 5:4,5 (em massa seca de cimento/areia média/brita<sup>1</sup>), feita manualmente; Pedreiro e Servente com encargos complementares.

### 11.2. – PLACA DE INAUGURAÇÃO

Placa de Inauguração em Alumínio 0,60 x 0,40m, fornecimento e colocação.

### 11.3. - LIMPEZA DA OBRA:

Limpeza final da obra, 642,20 m<sup>2</sup>, conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária. Todos os serviços de limpeza serão executados com o máximo de esmero e sem danificar ou prejudicar outras partes da obra. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpo e varrido. Serão retirados e limpos todos os excessos de argamassa porventura existentes na alvenaria. Todas as instalações serão devidamente testadas e verificadas antes do termo de recebimento provisório da obra.

---

Jean Marcelo Ziero  
Arq. E Urbanista  
CAU/BR A32454-0  
Divisão Técnica – AMARP

Videira, 12 de maio de 2022.