

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IOMERE
AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO PERGOLADO POSTO SAÚDE BOM SUCESSO

JEAN MARCELO ZIERO
Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0
Rua Manoel Roque,99
Email: jean@amarp.org.br
Videira - SC

VIDEIRA, JULHO DE 2022.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever os serviços, materiais e técnicas construtivas a serem utilizadas na execução do **Pergolado Posto de Saúde Bom Sucesso** da obra abaixo qualificada.

Execução de Pergolado na Unidade Básica de Saúde de Bom Sucesso, Município de Iomerê – SC, localizada na SC-355, com área total de 21,80m².

Também será feita a colocação de paver onde está locado o pergolado, todos descritos em projeto e na planilha orçamentária.

1.0 - GENERALIDADES:

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

É de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determinação da resistência superficial a percussão o cálculo da estrutura da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Fiscal da AMARP, devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Iomerê.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de cálculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da AMARP.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da AMARP.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário no qual o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da AMARP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda à sexta feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

2.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 – DEMOLIÇÕES/LIMPEZA/CORTES

Limpeza Manual do Terreno (c/ raspagem superficial) de 5,40 X 4,00m = 21,80 m².

2.2 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Colocação de placa de obra para construção civil em chapa galvanizada de 2,00 x 1,125 m. conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

3.0 – PAVIMENTAÇÃO COMPLETA

3.1 – NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO DO SOLO

Nivelamento e compactação do solo com placa vibratória área total de 5,45 X 4,00m = 21,80m², conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

3.2 – EXECUÇÃO DE PASSEIO

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular de 20x10cm em cor natural, espessura 4 cm, com colchao de pó de pedra espessura 5cm e rejunte de pó de pedra, 5,45 X 4,00m = 21,80m² conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Após a limpeza da área, nivelamento e compactação do solo com placa vibratória, colocaremos uma camada 3 a 5cm de pó-de-pedra, para a regularização da área com guias para reguar (tubos de material resistente com 3 a 5cm de diâmetro), após, passamos a régua metálica nivelada sobre os 2 tubos nivelando o pó de brita, remover os tubos da área reguada preenchendo as aberturas deixadas pelo tubo. Começamos o assentamento dos blocos de concreto nas dimensões de 20x10x5cm em toda a área interna da praça e calçadas externas, limitados pelas guias de concreto (100x30x15cm) dispostas conforme o projeto em anexo. Não deixe uma fuga maior que 2mm entre as peças. Faça os recortes necessários com uma serra policorte. Passamos a placa vibratória 2 vezes por todo o pavimento. Na última etapa é feito o selamento das juntas com areia e espalhando com um vassourão para um melhor preenchimento dos espaços vazios. Passe novamente a placa vibratória por 2 vezes em todo pavimento para um total preenchimento das juntas. Varremos o restante da areia e o pó-de-brita que sobraram. Não lave o pavimento por pelo menos 7 dias para o selamento das juntas.

4.0 – PERGOLADO EM MADEIRA

Mão de obra: 1vb

Pilares de madeira aparelhada 20 x 20cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região: 18m

Terças (viga) madeira não aparelhada 8 x 16cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região: 11m

Caibros (viga) madeira não aparelhada 6 x 12cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região: 44m

Verniz Marítimo Premium para Madeira, com filtro solar, brilhante, uso externo: 30m² = 3,6 Litros

Execução de Concreto Armado Convencional, para edificação habitacional, FCK = 25 Mpa (sapatas 0,30 x 0,30 x 0,30 (x6) = 0,16m³; para Pilares de Madeira (chumbamento)

Conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

5.0 – COBERTURA

Instalação de Vidro Temperado 10mm Fumê, encaixado em Perfil “U” completo, incluso bucha de nylon sem aba, com parafuso de 4,20 x 40mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata; perfil de alumínio anodizado, fita de papel reforçado com lâmina de metal para reforço de cantos; silicone acético uso geral incolor, servente e vidraceiro com encargos complementares = 22m²

5.0 – SERVIÇOS FINAIS

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpo e varrido. Serão retirados e limpos todos os excessos de argamassa porventura existentes na alvenaria.

Limpeza final da obra, 21,80m², conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Todos os serviços de limpeza serão executados com o máximo de esmero e sem danificar ou prejudicar outras partes da obra.

Todas as instalações serão devidamente testadas e verificadas antes do termo de recebimento provisório da obra.

Jean Marcelo Ziero
Arq. E Urbanista
CAU/BR A32454-0
Divisão Técnica – AMARP

Videira, 13 de julho de 2022.

ANEXOS



Foto 1 Modelo com o Vidro Temperado Fumê 10mm



Foto 2 Modelo com o sentido dos Caibros e Terças (projeto)