



**SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**CONTRATAÇÃO DE LICITANTE PARA EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM  
CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM,  
ARMADO.**

**Responsáveis pelo estudo: Monaliza Kelly Kist e Bruno Eppeling**



## 1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A contratação de empresa que faça os reparos nas pavimentações e prestem serviços complementares se deve ao fato da necessidade de manutenção em das vias em suas perfeitas condições de uso, medida imprescindível para atender as atividades gerais do Município, bem como reduzindo custos financeiros futuros com possíveis danos possam causar, o que causaria ônus à Instituição. Neste viés, não se vislumbra outra medida a ser adotada que atenda os fins pretendidos no objeto contratual.

A contratação objeto deste Estudo Preliminar abrange além do fornecimento da mão de obra, os materiais e ferramentas necessários para a perfeita execução do contrato, de acordo com as especificações do Termo de Referência. Ressalta-se que o objeto desta ETP fez parte de uma licitação realizada em 2023, todavia devido ao fato de a empresa vencedora ter seu contrato rescindido e não existirem demais empresas habilitadas no certame, foi necessária a elaboração de novo estudo para analisar a viabilidade de realização dos serviços aqui descritos.

## 2 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A licitação será na modalidade registro de preços, para formação de ata, a fim de que a administração possa usar os serviços quando entender ser necessário, ademias a contratação demanda empresa(s) que execute(m) os serviços, com fornecimento de material e mão de obra, devendo a mesma estar plenamente apta a exercer os serviços poussindo toda a documentação que será exigida no edital .

## 3 - LEVANTAMENTO DE MERCADO

As soluções encontradas para os objetos descritos são:

**Solução 01:** A prefeitura por intermédio do seu quadro de pessoal executa as obras descritas neste termo, responsabilizando-se por toda a mão de obra e materiais necessários (procedendo com a compra do equipamento necessário para execução do objeto)

**Análise da solução:** O município não dispõem de todo o pessoal técnico para a execução de obras desta magnitude, também não possui todo o maquinário necessário, para tanto se mostraria necessária a compra de todo o material e maquinário, para tanto se faz neecessária uma licitação anterior ao início dos trabalhos, com intuito de adquirir insumos e equipamentos para a sua fiel execução, bem como eventual contratação de pessoal capacitado, o que demandaria um aumento no quadro de pessoal do município.



**Solução 02:** Contratação de empresa que se disponibilize a executar os serviços, arcando com mão de obra e com os materiais necessários para a sua fiel execução, cabendo ao setor público apenas o papel de fiscalizar o correto andamento dos trabalhos.

**Análise da solução:** As empresas possuem os equipamentos, bem como pessoal técnico que será responsável pelo andamento dos serviços, ademais a prefeitura não terá que adquirir equipamentos específicos e/ou arcar com treinamento de pessoal.

#### **4 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução adotada será a número 02, visto que se desta forma as obras serão executadas por profissionais com ampla experiência e que também possuam todo o maquinário necessário. Ademais os contratados deverão comprovar sua capacidade, através do cumprimento dos requisitos presentes no item 02 deste Estudo Técnico. Sendo que serão seguidas as especificações abaixo:

#### **EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO**

Sobre a camada granular devidamente nivelada e regularizada, montam-se as fôrmas que servem para conter e dar forma ao concreto a ser lançado, coloca-se lona plástica e, sobre ela, são colocadas as telas de armadura de aço CA 60 Q-196 (malha 10x10cm, diâmetro do fio= 5,00 mm). A armadura deve ser devidamente afastada 3cm do solo com a utilização de espaçadores adequados. Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento do concreto 20 MPa, realizado o espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempeno do concreto; Por último, são feitas as juntas de dilatação, se necessário, conforme a dimensão do piso executado. Os pisos executados poderão ser realizados em mais de uma localização, podendo ser de dimensões variáveis conforme necessidade do município.

A administração realizará uma Dispensa eletrônica para a contratação dos serviços, haja vista o baixo valor e a permissibilidade legal para tanto. O certame será na modalidade registro de preços de modo que a administração possa ter estes serviços a sua disposição, quando achar pertinente.

#### **5 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

As quantidades tiveram como parâmetro a licitação realizada no ano de 2023, sendo que a administração irá repetir para o atual exercício o mesmo quantitativo.



ITEM	DESCRIÇÃO	QTDE
01	CONTRATAÇÃO DE LICITANTE PARA EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	350 m <sup>2</sup>

#### 6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Os valores tiveram como base a tabela oficial da Caixa Econômica Federal SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, conforme exigência legal para a contratação.





ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	UNIDADE	QTDE	VAL.TOTAL
01	9495	SINAPI (12/23)	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM. ARMADO. AF_08/2022	R\$ 90,95	25,57 %	R\$ 114,21	M <sup>2</sup>	350,00	R\$ 39.973,50





#### **7 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

Como a licitação será para apenas um item não há que se falar em parcelamento do objeto.

#### **8 - CONTRATAÇÃO CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Não existem contratações correlatas e interdependentes

#### **9 – DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Gerar uma ata de registro de preços para que o município possa utilizar estes serviços quando se mostrar necessário. Ressalta-se que já existe uma demanda que se faz urgente que se trata da construção das bases de piso para as lixeiras municipais, todavia além deste trabalho os serviços serão utilizados em outros locais, sempre que a administração achar pertinente.

#### **10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

Designação de Fiscal do Contrato, para o acompanhamento dos trabalhos.

#### **11 – IMPACTOS AMBIENTAIS**

Geração de resíduos sólidos comuns a obras de construção civil com previsão de destinação inclusas na obrigação da contratada

#### **13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Com base no exposto chegou-se a conclusão que a contratação é viável e também necessária.

**BRUNO EPELING**

**SECRETARIO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA.**